

DUNÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

2011

Styrelsen för Dunö samfällighetsförening i Kalmar får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under 20110101-20111231.

Förvaltningsberättelse

Föreningsstämma

Föreningen har hållit ordinarie stämma den 27 april 2011.

Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordförande	Mats Linde	
Vice ordförande	Håkan Eriksson	Naturvårdsansvarig
Kassör	Lena Dahl	
Sekreterare	Jörgen Hedström	
Ledamöter	Kjell Hellkvist	Kontaktperson Kalmarsunds kustmiljögrupp
	Hannu Tahvanainen	Vägansvarig
	Marcus Johansson	Webbansvarig
Suppleanter	Anders Håkansson	Bryggansvarig
	Lise-Lotte Wallin	Lekplatsansvarig
	Michael Siklund	Representant Dunöföreningen
Revisorer	Anders Nygren	
	Per Thorsell	
Revisorssuppleant	Stig Åkerberg	
Valberedning	Lars Sjökvist, sammankallande	
	Åsa Robertsson	
	Håkan Palmér	

Styrelsen har under året haft nio protokollförda sammanträden.

Väghållning

Under året har vägen inom GA1 lagats i större omfattning än tidigare, då vintern 10/11 gick hårt fram med vägbanan.

I enlighet med tidigare år har sprickor i vägarna i övrigt lagats, grus vid vägkanter har fyllts på och vägrenar har slagits.

Förrättning

Styrelsen har ansökt om förrättning hos Lantmäterimyndigheten vid Kalmar kommun.

Förrättningen kommer att påbörjas och slutföras under 2012.

Byggärenden

Föreningen har under året fått möjlighet att såsom granne yttra sig över olika bygglovsansökningar. Styrelsen har inte haft något att erinra mot bygglovsansökningarna.

Styrelsen har principen att enbart yttra sig då belastning på vägarna väsentligen påverkas, eller att samfällighetens mark påverkas.

Medlemsantal

Styrelsen har granskat samtliga fastighetsägares medlemskap. Som fullbetalande medlem räknas alla som är skrivna på fastigheten, övriga är sommarboende.

Föreningen har 192 fastigheter som medlemmar. Av dessa är 142 permanentboende, resterande, 50 har antingen fritidshus, obebyggd tomt, eller arrenderar mark.

Grönområden

Arbetet med grönområden har arrangerats av styrelsen och i huvudsak följt gällande skötselprinciper. Vid skötseldagen i höstas utfördes 28 (fg år 25) dagsverken. Under hösten har containrar för trädgårdsavfall placerats ut på fyra platser.

Resultaträkning 2011

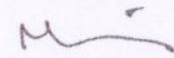
	<u>GA1</u>	<u>GA2</u>	<u>2011 Totalt</u>	<u>2011 Budget</u>	<u>2010 Totalt</u>
Intäkter					
Medlemsavgifter	46 680	122 505	169 185	172 000	167 065
Vägbidrag, kommunalt	9 762	11 931	21 693	20 000	21 418
Vägbidrag, statligt	8 370	-	8 370	8 000	8 206
Skogsstyrelsen, Sydved	-	-	-	-	18 592
Ränta	-	8 898	8 898	-	1 462
Totala intäkter	64 812	143 334	208 146	200 000	216 743
Kostnader					
Vägunderhåll	-43 705	-41 737	-85 442	-60 000	-110 866
Grönområden	-	-11 400	-11 400	-25 000	-25 129
Skötseldagar	-	-6 000	-6 000	-20 000	-21 960
Badplatser	-	-24 440	-24 440	-25 000	-24 440
Administration	-20 488	-25 032	-45 520	-45 000	-45 323
Totala kostnader	-	-108 609	-172 802	-175 000	-227 718
Resultat	619	34 725	35 344	25 000	-10 975
Avsättning investeringsfond	-10 000	-10 000	-20 000	-20 000	-20 000
Årets resultat	-9 381	24 725	15 344	5 000	-30 975

Balansräkning

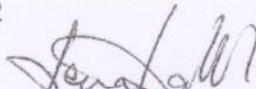
	2011-12-31	2010-12-31
Tillgångar		
Fastighet, Dunö 1:1	10 000	10 000
Brygga	-	24 440
Fordringar	-	480
Likvida medel	644 351	585 833
Summa tillgångar	654 351	620 753
Skulder		
Eget kapital	354 127	338 782
Investeringsfond	285 023	265 023
Upplupna kostnader & förutbetalda intäkter	2 913	6 248
Övriga skulder	200	10 700
Leverantörsskulder	12 088	-
Summa skulder	654 351	620 753
Ansvarsförbindelser		
Eventuell återbetalningsskyldighet naturvårdsbidrag, 45 (46) år	256 500	262 200

Styrelsens underskrifter

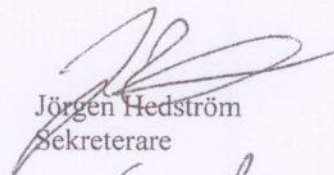
Dunö den 26 mars 2012



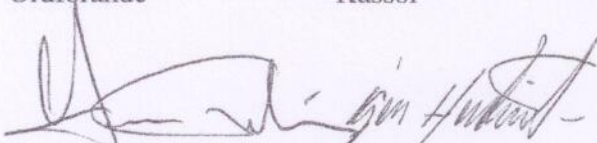
Mats Linde
Ordförande



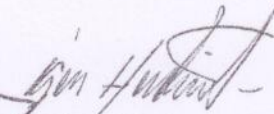
Lena Dahl
Kassör



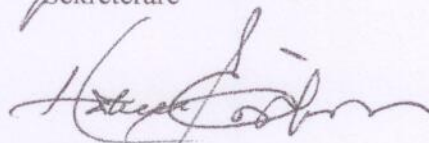
Jörgen Hedström
Sekreterare




Hannu Tahvanainen
Vägansvarig



Kjell Hellkvist
Kontaktperson
Kalmar kustmiljögrupp



Håkan Eriksson
Vice ordförande
Naturvårdsansvarig



Marcus Johansson
Webbansvarig

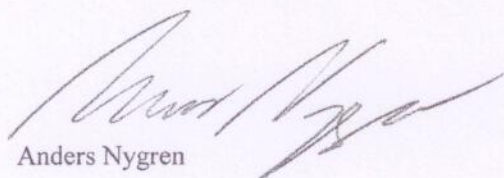
Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Dunö Samfällighetsförening

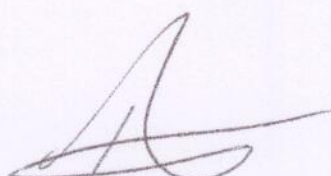
Undertecknade, av årsstämman utsedda revisorer, får härmed efter avslutad granskning av samfällighetens räkenskaper, avge följande berättelse.

Vi har granskat den ekonomiska bokföringen för räkenskapsåret 2011 och har inte funnit anledning till anmärkning, varför vi tillstyrker att årsstämman beslutar att bevilja styrelsen full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Dunö den 2 april 2012



Anders Nygren



Per Thorsell

Specifikation till balansräkningen

Brygga

Anskaffningsvärde	122 200
Akkumulerade avskrivningar	- <u>122 200</u>
Bokfört värde	-

Eget kapital

Årets resultat	15 344
Eget kapital GA1	59 886
Eget kapital GA2	<u>278 897</u>
	354 127

Investeringsfond

Investeringsfond GA1	40 000
Investeringsfond GA2	<u>245 023</u>
	285 023