

**DUNÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

**VERKSAMHETSBERÄTTELSE**

**2023**

Styrelsen för Dunö samfällighetsförening i Kalmar får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under 20230101-20231231.

## Förvaltningsberättelse

### Föreningsstämma

Föreningen har hållit ordinarie stämma den 23 april 2023.

### Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under året haft följande sammansättning

Ordförande	Henrik Andersson	
Kassör	Mats Linde	
Sekreterare	Bodil Sjöblom	Informationsansvarig
Ledamöter	Håkan Andersson	Vägansvarig
	Jesper Christensen	Naturvårdsansvarig, Bryggansvarig
	Roger Walde	Naturvårdsansvarig, Bryggansvarig
	Ingela Fyreskär	Informationsansvarig, Matrikelansvarig
Suppleanter	Micael Schmitz	
	Martin Andersson	
Revisorer	Johan Andersson	
	Lars-Göran Jonzon	
Revisorssuppleant	David Jonsson	
Valberedning	Lise-Lotte Wallin, sammankallande	
	Björn Kihlman	
	Peter Rundgren	

Styrelsen har under året haft sex protokollförda sammanträden.

### Väghållning

I likhet med tidigare år har sprickor i vägarna lagats, grus vid vägkanter har fyllts på och vägrenar har slagits.

### Byggärenden

Föreningen har under året fått möjlighet att såsom granne yttra sig över olika bygglovsansökningar. Styrelsen har inte haft något att erinra mot bygglovsansökningarna. Styrelsen har principen att enbart yttra sig då belastning på vägarna väsentligen påverkas, eller att samfällighetens mark påverkas.

### Medlemsantal

Styrelsen har granskat samtliga fastighetsägares medlemskap. Som fullbetalande medlem räknas alla fastigheter som har personer skrivna på fastigheten. Övriga är sommarboende. Föreningen har 193 fastigheter som medlemmar. Av dessa är 158 permanentboende, resterande, 35, har antingen fritidshus, är obebyggda, eller är jordbruksmark.

### Grönområden

Arbetet med grönområden har arrangerats av styrelsen och i huvudsak följt gällande skötselprinciper. Under hösten har containrar för trädgårdsavfall placerats ut på fyra platser.

## Resultaträkning 2023

	Noter	GA1	GA2	2023 Totalt	2022 Totalt
<b>Intäkter</b>					
Medlemsavgifter		67 639	152 805	220 444	234 784
Vägbidrag			36 380	36 380	32 534
Miljöpeng					-
Intrångsersättning			4 806	4 806	-
Bygdepeng					40 900
<b>Totala intäkter</b>	Not 1	<b>67 639</b>	<b>193 991</b>	<b>261 630</b>	<b>308 218</b>
<b>Kostnader</b>					
Vägenderhåll		-4 800	-15 061	-19 861	-92 561
Grönområden		-	-132 821	-132 821	-109 271
Personalkostnader		-29 000	-56 887	-85 887	-84 272
Avskrivningar		-	-	-	-3 724
Övrigt		-4 095	-16 554	-20 649	-23 049
<b>Totala kostnader</b>	Not 1	<b>-37 895</b>	<b>-221 323</b>	<b>-259 218</b>	<b>- 312 877</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>29 744</b>	<b>-27 332</b>	<b>2 412</b>	<b>-4 659</b>

## Balansräkning

	Noter	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
Fastigheten Dunö 1:1		10 000	10 000
Likvida medel		645 949	546 523
<b>Summa tillgångar</b>		<b>655 949</b>	<b>556 523</b>
<b>Skulder</b>			
Eget kapital-GA1		363 975	325 030
Eget kapital-GA2		192 548	236 152
Årets resultat-GA1		29 744	38 945
Årets resultat-GA2		-27 332	-43 604
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 1	78 500	-
		18 161	-
Momsskuld			
Skattekonto		353	-
<b>Summa skulder</b>		<b>655 949</b>	<b>556 523</b>
<b>Eventualförpliktelser</b>			
Naturvårdsbidrag, 33 (34) år		184 500	190 500

## **Noter till resultat- och balansräkningen**

### **Not 1 Totala intäkter och kostnader**

2023 var det första året som Dunö samfällighetsförening var momspliktiga. Det gör att jämförelser mellan åren vad gäller intäkter och kostnader kan vara svår att göra.

Styrelsens underskrifter

Dunö den januari 2024

Henrik Andersson  
Ordförande

Mats Linde  
Kassör

Bodil Sjöblom  
Sekreterare

Jesper Christensen

Roger Walde

Ingela Fyreskär

Håkan Andersson

# Dunö Samfällighetsförening

## Revisionsberättelse

Undertecknade, av årsmötet utsedda revisorer, får härmed efter avslutad granskning av samfällighetens räkenskaper, avge följande berättelse.

Vi har granskat den ekonomiska bokföringen för räkenskapsåret 20212 och har inte funnit anledning till anmärkning, varför vi tillstyrker att årsmötet beslutar att bevilja styrelsen full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Dunö den februari 2024

Johan Andersson

Lars-Göran Jonsson