

**DUNÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

**VERKSAMHETSBERÄTTELSE**

**2022**

Styrelsen för Dunö samfällighetsförening i Kalmar får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under 20220101-20221231.

## Förvaltningsberättelse

### Föreningsstämma

Föreningen har hållit ordinarie stämma den 24 april 2022.

### Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordförande	Henrik Andersson	
Kassör	Mats Linde	
Sekreterare	Bodil Sjöblom	Informationsansvarig
Ledamöter	Håkan Andersson	Vägansvarig
	Jesper Christensen	Naturvårdsansvarig, Bryggansvarig
	Roger Walde	Naturvårdsansvarig, Bryggansvarig
	Ingela Fyreskär	Matrikelansvarig, Informationsansvarig
Suppleanter	Micael Schmitz	
	Zelda Wallin	Lekplatsansvarig
	Martin Andersson	
Revisorer	Johan Andersson	
	Lars-Göran Jonzon	
Revisorssuppleant	David Jonsson	
Valberedning	Lena Dahl, sammankallande,, Björn Kihlman Lise-Lotte Wallin	

Styrelsen har under året haft sex protokollförda sammanträden.

### Väghållning

Farthinder på Dunövägen/Lökholmsvägen har asfalterats. I samband med det så restaurerades även avrinningen via brunn och rör.

I likhet med tidigare år har sprickor i vägarna lagats, grus vid vägkanter har fyllts på och vägrenar har slagits.

### Byggärenden

Föreningen har under året fått möjlighet att såsom granne yttra sig över olika bygglovsansökningar. Styrelsen har inte haft något att erinra mot bygglovsansökningarna.

Styrelsen har principen att enbart yttra sig då belastning på vägarna väsentligen påverkas, eller att samfällighetens mark påverkas.

### Medlemsantal

Styrelsen har granskat samtliga fastighetsägares medlemskap. Som fullbetalande medlem räknas alla som är skrivna på fastigheten, övriga är sommarboende.

Föreningen har 194 fastigheter som medlemmar. Av dessa är 146 permanentboende, resterande, 48 har antingen fritidshus, obebyggd tomt, eller jordbruksmark.

### Grönområden

Arbetet med grönområden har arrangerats av styrelsen och i huvudsak följt gällande skötselprinciper. Under hösten har containrar för trädgårdsavfall placerats ut på fyra platser.

## Resultaträkning 2022

	<u>GA1</u>	<u>GA2</u>	<u>2022</u> <u>Totalt</u>	<u>2021</u> <u>Totalt</u>
<b>Intäkter</b>				
Medlemsavgifter	70 350	164 434	234 784	23 406
Vägbidrag	19 860	12 674	32 534	236 629
Försäljning av väg	-	-	-	-
Ersättning Skogsstyrelsen	-	-	-	-
Övriga intäkter	-	40 900	40 900	-
<b>Totala intäkter</b>	<b>90 210</b>	<b>218 008</b>	<b>308 218</b>	<b>472 035</b>
<b>Kostnader</b>				
Vägunderhåll	-19 851	-72 710	-92 561	-421 288
Grönområden	-	-109 271	-109 271	-63 752
Personalkostnader	-25 574	-58 698	-84 272	-76 223
Avskrivningar	-	-3 724	-3 724	-14 075
Övrigt	-5 840	-17 209	-23 049	-19 394
<b>Totala kostnader</b>	<b>-51 265</b>	<b>-261 612</b>	<b>-312 877</b>	<b>-594 732</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>38 945</b>	<b>-43 604</b>	<b>-4 659</b>	<b>-122 697</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>		
Fastighet, Dunö 1:1	10 000	10 000
Inventarier	Not 1	3 724
Fordringar	-	-
Likvida medel	546 523	600 967
<b>Summa tillgångar</b>	<b>556 523</b>	<b>614 691</b>
<b>Skulder</b>		
Eget kapital – GA1	325 030	285 530
Eget kapital – GA2	236 152	398 349
Årets resultat – GA1	38 945	39 499
Årets resultat – GA2	-43 604	-162 196
Upplupna kostnader & förutbetalda intäkter	-	40 900
Leverantörsskulder	-	12 609
<b>Summa skulder</b>	<b>556 523</b>	<b>614 691</b>
<b>Eventualförpliktelser</b>		
Naturvårdsbidrag, 34 (35) år	190 500	196 500

## Noter till resultat- och balansräkningen

### Not 1 Inventarier

Ingående anskaffningsvärden	192 574	192 574
Inköp	<u>-</u>	<u>-</u>
Utgående anskaffningsvärden	192 574	192 574
Ingående avskrivningar	-188 850	-174 775
Årets avskrivningar	-3 724	-14 075
Utgående avskrivningar	<u>-192 574</u>	<u>-188 850</u>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 724</b>

### Anskaffningsvärden

Gungställning (2016)	37 125
Fotbollsmål (2018)	33 249
Mark (Dunö 1:1)	10 000
Brygga – Dunö udde (2006)	<u>112 200</u>
	192 574

## Styrelsens underskrifter

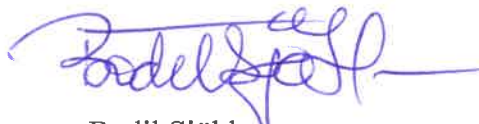
Dunö den mars 2023



Henrik Andersson  
Ordförande



Mats Linde  
Kassör



Bodil Sjöblom  
Sekreterare



Jesper Christensen



Roger Walde



Ingela Fyreskär



Håkan Andersson

# Dunö Samfällighetsförening

## Revisionsberättelse

Undertecknade, av årsmötet utsedda revisorer, får härmed efter avslutad granskning av Samfällighetens räkenskaper, avge följande berättelse.

Vi har granskat den ekonomiska bokföringen för räkenskapsåret 2022 och har inte funnit anledning till anmärkning, varför vi tillstyrker att årsmötet beslutar att bevilja styrelsen full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar

Dunö mars 2023

  
Johan Andersson

  
Lars-Göran Jonzon